



***ESPACE PETITE ENFANCE
"BULLE D'ÉVEIL"***

***DOSSIER
DE PRESSE***

Inauguration officielle



LE CONSTAT

Avant 2021, à Belley, l'accueil collectif des 0/4 ans à la journée était assuré sur deux sites.

► MULTI-ACCUEIL LES PETITS LOUPS (rue du Chapitre)

Un bâtiment a été construit en 1992 pour abriter une bibliothèque et une halte-garderie. En 1995, après le départ de la bibliothèque, une crèche est venue compléter la halte-garderie (35 places au total). En 2003, l'ensemble devient le multi-accueil Les Petits loups et propose 55 places pour des enfants âgés de 10 semaines à 4 ans.

Le bâtiment était devenu obsolète et avait besoin d'importants travaux de rénovation (chauffage, ventilation...). Avec ses escaliers et ses recoins, il ne correspondait plus aux normes actuelles.

► JARDIN D'ENFANTS LA PASSERELLE (avenue Paul Chastel)

(bâtiment du centre social Escale)

Le jardin d'enfants La Passerelle proposait 24 places pour des enfants âgés de 2 à 4 ans révolus. S'il disposait d'un espace extérieur appréciable, l'espace intérieur n'allait pas au-delà des normes imposées par les services de la Protection Maternelle et Infantile (PMI) ; les activités étaient toutes concentrées dans une seule pièce et le dortoir était peu fonctionnel.

LE PROJET

Face à ce constat, les élus ont décidé de construire un bâtiment neuf sur un terrain municipal à proximité de L'Intégral et de regrouper sur un même site le multi-accueil et le jardin d'enfants. Ils ont, par ailleurs, souhaité répondre à une demande très ancienne et justifiée des assistantes maternelles libérales : bénéficier d'un lieu d'information et de partage, le Relais d'Assistants Maternelles.

► LES + POUR LES ENFANTS

Le bâtiment de plain pied, largement ouvert sur l'extérieur, est spécialement conçu pour l'accueil et le confort de jeunes enfants. Il comprend de nombreuses zones pour des activités nouvelles d'éveil et de développement psychomoteur (cuisine pédagogique, salle d'eau, salle « douce » ou multi-sensorielle, favorisant l'éveil des sens)

► LES + POUR LES PARENTS

Au total, 89 places d'accueil collectif sont disponibles, soit 10 de plus qu'avant. Les parents se voient proposer des horaires d'ouverture élargis le matin pour répondre au mieux à leurs contraintes professionnelles. Enfin, l'accès (extérieur au centre-ville et à proximité de la déviation) et le stationnement sont largement facilités.

► LES + POUR LES PROFESSIONNELS DE LA PETITE ENFANCE

L'outil de travail des professionnelles de la petite enfance a été conçu en concertation avec elles (organisation de l'espace, adaptation des postes de travail aux gestes du quotidien...) et en adéquation avec la prise en charge des enfants. Enfin, la création d'un Relais Petite Enfance au sein du bâtiment, favorise les rencontres, les échanges et les formations des professionnels installés en libéral.



Bulle d'éveil, le cocon des tout-petits

Le nouvel espace petite enfance "Bulle d'éveil" est entré en fonctionnement le 7 avril dernier, avenue Hoff à Belley. Avec 89 places d'accueil pour les enfants de 2 mois et demi à 4 ans, la structure constitue désormais un des plus grands multi-accueils du département.

Après deux semaines de déménagement entre Les Petits Loups, La Passerelle et la nouvelle structure Bulle d'éveil, tout était prêt le 7 avril dernier pour accueillir les premiers enfants. Entre 15 et 20 enfants, dont les parents étaient mobilisés par la gestion de crise, ont pu bénéficier d'un accueil spécifique. Le temps finalement pour le personnel de se familiariser en douceur avec le nouvel équipement avant un accueil grand public.

Les nouveautés

Afin de répondre au mieux aux contraintes professionnelles des parents, la Ville de Belley a souhaité proposer des horaires d'ouverture élargis (7 h - 18 h 30). Situé hors centre-ville, l'accès à Bulle d'éveil s'en trouve désormais facilité. Des places de parking se trouvent à proximité, tout comme un local vélos et pous-

settes pour ceux qui veulent utiliser des modes de déplacement doux. A l'intérieur, de nouvelles zones pour des activités d'éveil et de développement psychomoteur (espace multi-activités, salle d'eau, salle multisensorielle) ont été créées.

Le maintien d'un service de qualité

La municipalité a fait le choix de continuer la confection des repas sur place. Les menus sont élaborés en concertation entre les cuisinières, sous la responsabilité de l'infirmière en charge du plan alimentaire. Une commission des menus a vu le jour avec une représentante de l'équipe d'encadrement et la directrice pour envisager des améliorations ou simplement apporter de nouvelles idées. La confection des repas sur le lieu de vie des enfants permet un ajustement des menus aux be-

soins des enfants (aliments adaptés, possibilité de mastication, éveil du goût, présentation pédagogique des plats et des aliments avant transformation...). C'est le choix d'une cuisine simple et qualitative. Les produits sont le plus possible locaux et respectent la saisonnalité.

Une équipe diversifiée

L'équipe continue de s'étoffer. Cheapeauté par Stéphanie Leczinski et Coralie Riallot son adjointe, elle est aujourd'hui composée de 30 agents : éducatrices de jeunes enfants, éducatrices spécialisées, infirmière, auxiliaires de puériculture, accompagnants éducatifs, agents d'entretien, cuisinières et secrétaire. Le profil diversifié de chaque professionnelle permet un accueil complet. Toute l'équipe a d'ailleurs été mobilisée pour élaborer ensemble le projet éducatif de la structure.

LE PROJET PÉDAGOGIQUE

Côté pédagogie, le projet s'articule autour du respect du rythme de développement de l'enfant. Les valeurs portées par les professionnelles ont été renforcées par le choix d'accueillir les enfants en groupe multi-âges. Celui-ci permet de favoriser les interactions entre les petits et les grands

et de grandir dans un cadre sécurisant et stable.

Les plus jeunes apprennent à participer et à apporter leur contribution lors d'activités. Ils peuvent apprendre des plus grands en les imitant dans leurs jeux et leur langage. Les plus

grands retirent beaucoup de fierté en expliquant certaines choses aux plus petits ou en leur montrant ce qu'ils savent faire. Cela leur permet de consolider leurs propres apprentissages en les transmettant aux plus jeunes. Ils peuvent aussi être un soutien, une aide pour eux au quotidien.



UNE SALLE MULTI-SENSORIELLE DEPUIS SEPTEMBRE

Parmi les espaces spécialisés, Bulle d'éveil propose depuis la rentrée une salle Snoezelen, dédiée à l'éveil des sens. Le concept Snoezelen est une démarche d'écoute et d'observation, basée sur des propositions de stimulation et d'explorations sensorielles, privilégiant la notion de "prendre soin".

Pour l'enfant accueilli en multi-accueil, cette approche leur permet de trouver ses propres appuis dans son corps, de développer sa concentration et ses compétences et de favoriser le bien-être.

Pour les encadrants, cela permet de mieux connaître l'enfant pour individualiser son accueil au quotidien.



LE MOT DE L'ADJOINTE

ANNIE DELPON, ADJOINTE EN CHARGE DE LA FAMILLE



Evolution du nombre de places pour l'accueil du jeune enfant et mutualisation des structures existantes, voici tout l'intérêt de Bulle d'éveil !

Nous avons fait le choix ambitieux d'augmenter notre capacité d'accueil de 77 à 89 places au sein d'une structure architecturalement innovante. Horaires élargis (7 h - 18 h 30) et salles d'activités nouvelles (motricité douce, espaces adaptés aux temps de l'enfant), installation d'un relais petite enfance depuis septembre 2021, Bulle d'éveil était attendu par les parents belleysans.

L'équipe d'encadrement est formée pour permettre le développement des enfants à tous les niveaux et l'accès à la structure est facilité de par son emplacement proche de L'Intégral.

L'ensemble du conseil municipal et des acteurs du projet ont à présent hâte d'inaugurer officiellement cette nouvelle structure, une des plus grandes du département de l'Ain.



Assistantes maternelles* : un mode de garde soutenu par le Relais Petite Enfance

Depuis quelques mois maintenant, le Relais Petite Enfance de Belley a ouvert ses portes. Le cœur de métier d'un Relais Petite Enfance est de contribuer à la qualité d'accueil des jeunes enfants. Pour se faire, plusieurs missions lui sont attribuées dont celle d'informer les parents sur les différents modes de garde existant sur le territoire et les accompagner, au besoin, dans leur rôle de particulier-employeur s'ils font le choix de faire appel à une assistante maternelle.

D'autre part, le Relais Petite Enfance est aussi un lieu ressource pour les assistantes maternelles. Dans ce cadre, il propose entre autres, des temps d'accueil collectif, deux fois par semaine, aux assistantes maternelles et aux enfants

qu'elles accueillent. Ainsi, au cours de l'automne, plusieurs temps d'accueil collectif se sont déroulés successivement autour de différents ateliers : psychomotricité, contes avec l'intervention de la médiathèque (photo ci-dessous), éveil musical avec Marie-Alice Besson du conservatoire. Ces temps sont propices aux rencontres, aux échanges et aussi à l'éveil et à la socialisation des enfants.

Anne-Marie, assistante maternelle à Belley, témoigne : « J'exerce depuis très longtemps. J'apprécie mon métier et j'essaie d'apporter aux enfants du bonheur, de la joie, les aider à bien grandir en faisant des activités manuelles, d'éveil et motrices.

Rencontrer d'autres personnes au Relais Petite Enfance permet d'une

part aux enfants de se sociabiliser avec d'autres adultes et enfants et ainsi préparer leur entrée à l'école. D'autre part, cela permet de rompre l'isolement lié au métier d'assistante maternelle. Ainsi nous pouvons échanger, nous informer et être conseillés en ce qui concerne notre profession. Les enfants comme les professionnels apprécient la diversité des intervenants (musique, contes, motricité...). Pouvoir profiter de plusieurs installations de la crèche (salle de jeux d'eau, salle Snoezelen,...) est très appréciable. »

** Dans le présent article, l'utilisation du genre féminin a été adoptée afin d'alléger le texte et n'a aucune intention discriminatoire.*

Prochains ateliers

DÉCEMBRE

Lundi 6
Jeudi 9
Lundi 13
Jeudi 16

sur inscription

Contact : Sylvie Rubatier
relaispetiteenfance@ccas-belley.fr
04 79 42 13 13

▮ Tapis de lecture avec la Sonia
de la médiathèque de Belley



Peter Wilking et Jack Mermet, les architectes

Comme tout projet de ce type, la construction de Bulle d'éveil a fait l'objet d'un appel d'offres, notamment sur la partie maîtrise d'ouvrage, qui a été remporté par le groupement Atelier architectes à Lyon et Jack Mermet, architecte à Belley.



■ Peter Wilking (Atelier architectes - Lyon) à gauche et Jack Mermet (Belley) à droite sont les architectes du projet.

Quels étaient les objectifs du projet ?

Jack Mermet (JM) : L'idée de départ était de regrouper sur un même site, différentes entités présentes sur le territoire de la commune (crèche et jardin d'enfants) et créer un nouveau lieu pour l'accueil des assistantes maternelles indépendantes.

Chacune des entités du programme devait avoir un espace ouvert sur l'extérieur avec préau et cour de jeu, et des parties communes : la salle de motricité, la salle à manger, une salle multi-sensorielle.

Quelles sont les spécificités du projet ?

JM : Le projet s'intègre dans le grand site de L'Intégral, avec des parkings mutualisés aux différentes activités présentes sur les lieux. Nous avons pris en compte dès le départ une spécificité : les parents accompagnent leurs enfants dans le bâtiment ; ce ne sont pas les encadrants qui viennent chercher les enfants à

l'entrée. Les locaux sont aménagés de part et d'autre d'une circulation centrale, une sorte de rue, qui dessert les lieux de vie des enfants orientés au sud et les locaux de services (bureaux, salle à manger et cuisine et locaux techniques) orientés au nord.

Les lieux de vie des enfants sont largement vitrés au sud pour un apport de lumière optimal, mais protégés du rayonnement solaire par de larges préaux ou des brise-soleil extérieurs. Toutes les unités de vie sont composées sur le même module avec deux salles de vie communicantes grâce à une paroi coulissante, un espace de change central et des dortoirs de chaque côté.

Quels sont les aspects innovants ?

Peter Wilking (PW) : La volonté de base a été de construire avec des matériaux pérennes, faciles d'entretien et les plus naturels possibles (granulats locaux, bois, laine de bois). La lumière naturelle est très

présente dans le bâtiment, dans les lieux de vie mais également pour le grand couloir central qui est éclairé à la fois par des châssis en toiture

et des parois vitrées sur un jardin à côté de l'entrée.

Le bâtiment est raccordé au réseau de chaleur urbain. Le chauffage est distribué par le sol pour un chauffage de base et par des radiateurs en plafond pour réguler la température en fonction des apports solaires.

Une ventilation à double flux, équipée de nombreux filtres pour traiter l'air entrant, fonctionnera en marche forcée les nuits d'été pour rafraîchir naturellement le bâtiment.

Quelle est votre principale satisfaction ?

JM : Le projet a d'abord été réalisé conformément au projet initial du concours, avec un budget maîtrisé à chacune de ses phases sans réel dépassement.

LE PROJET ARCHITECTURAL

LES CRITÈRES D'ANALYSE DE L'APPEL D'OFFRES

- ▶ Parti pris architectural : intégration dans le site
- ▶ Qualité environnementale
- ▶ Prise en compte des accès, des stationnements, des déplacements deux roues et piétons
- ▶ Economie du projet
- ▶ Respect du calendrier

LES + DU PROJET PROPOSÉ PAR LE GROUPEMENT

- ▶ Recherche de compacité
- ▶ Efficacité thermique et économie de fonctionnement ; forte inertie du bâtiment
- ▶ Approche bioclimatique en tirant partie des potentiels du site
- ▶ Ventilation double-flux
- ▶ Raccordement au réseau de chaleur urbain
- ▶ Exigence de confort des espaces intérieurs : principe d'un accès central et d'une organisation en étoile efficace et lisible
- ▶ Utilisation généreuse de la lumière naturelle et de matériaux nobles et durables
- ▶ Bâtiment capable de s'adapter à l'évolution des effectifs ou d'usage du site (modularité des espaces)

50 % DES ENTREPRISES RETENUES SONT BELLEYSANNES

Les entreprises locales ont largement participé aux travaux (1 sur 2) en réalisant 60 % du montant des travaux, soit près de 2 000 000 € HT de retombées directes sur le territoire. Zoom sur l'une d'entre elles, Mobilier Bois Reboursin (MBR) qui a conçu une partie du mobilier.

C'est rue Georges-Girerd qu'Octave Reboursin installe son atelier de fabrication et de vente de meubles en 1922. Un lieu où était créé le mobilier classique que l'on trouvait dans les familles de la ville mais aussi des cercueils. Dans les années 60, son fils Georges lui succède et déménage l'entreprise en 1977 dans la zone de la Pélissière qui n'était alors qu'un marais.

Après un virage amorcé dans le mobilier de bureau, l'entreprise s'est recentrée sur le meuble destiné au particulier mais en élargissant son offre vers l'agencement de magasins. Et le travail des trois menuisiers-ébénistes que compte l'entreprise est bien visible dans de nombreux commerces belleysans, institut de beauté, coiffeur, cinéma, maroquinerie mais aussi cabinet dentaire et pharmacie.

Si Dominique Reboursin intervient essentiellement sur la Savoie et la Haute-Savoie, il a laissé son empreinte dans d'autres départements rhônalpins dans des lieux tels que le magasin de la coopérative laitière de Yenne, le Musée du Fromage à Aranc, le musée A. Raymond à Grenoble ou encore l'Infirmierie Protestante de Lyon. Son savoir-faire et sa propension à réaliser du sur-mesure pour répondre à des demandes précises ayant contribué à la réputation de l'établissement belleysan.

Fier de travailler pour sa ville

Réaliser le mobilier de la structure Bulle d'éveil, située à un jet de pierre de l'entreprise Reboursin était donc une évidence. Une occasion à ne pas manquer, concède Dominique, fier d'apporter sa touche à cette réalisation. Avant d'ajouter modestement : « Ça correspondait à notre cœur de métier. » Créer des meubles à hauteur d'enfant n'est pas tout à fait une première pour les ébénistes de l'entreprise puisqu'ils ont déjà répondu à des demandes émanant d'écoles. Et dans le spacieux atelier, ont été fabriqués habillages muraux, casiers et petits vestiaires mobiles qui ont rejoint le nouvel espace petite enfance.



Portfolio



Banc en mosaïque réalisé par l'artiste belleysanne Colette Sonzogni







CHIFFRES-CLÉS

► **89** places, c'est la capacité d'accueil maximum

► **5 500 000 € TTC**
c'est le coût total du projet

► **1 550 m** c'est le nombre de mètres carrés du bâtiment, sans compter la surface extérieure (700 m²) et les abords (4 500 m²)

► **30 professionnelles**
sont chargées de l'encadrement des enfants

CALENDRIER

► **Début des travaux :**
décembre 2017 (terrassement)

► **Début du gros oeuvre :**
3 mai 2018

► **Livraison du bâtiment :**
février 2021

► **Ouverture de la structure :**
7 avril 2021

FINANCEMENT

Coût total du projet : 5 100 000 € TTC

- Ville de Belley : 3 465 927 €
- Caisse d'Allocations Familiales (CAF) : 878 073 €
- Etat : Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (DETR) et Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) : 499 000 €
- Département de l'Ain : 207 000 €
- Région Auvergne Rhône-Alpes : 50 000 €

Le financement de Bulle d'éveil est pour majeure partie supporté par la Ville de Belley. Le CCAS, service exploitant le bâtiment, en est locataire.





Service communication - Ville de Belley
04 79 42 20 20 // com@belley.fr

Bulle d'éveil
04 79 81 19 45 // bulledeveil@ccas-belley.fr